

# Stadtentwicklung Mitte 15 / Westbahnhof

## Infobrief # 1 Mitte 15: Es geht weiter!

Mai 2026



## Wissenswertes zu Mitte 15

### Wird das Areal großflächig verbaut?

Nein. Mehr als zwei Drittel der Fläche werden Grün- und Freiraum. Die Bebauung erfolgt punktuell und auf bereits versiegelten Flächen.

### Entsteht ein echter Park?

Ja. Geplant ist ein zusammenhängender Landschaftspark mit etwa 5 Hektar. Teile werden angehoben, um eine klare Trennung zum Bahnverkehr sicherzustellen sowie eine barrierefreie Nutzung zu ermöglichen – mit ausreichend Erdschicht für Bäume und Begrünung.

### Wie wirkt sich das auf das Mikroklima aus?

Das Mikroklima wird gegenüber dem heutigen Zustand verbessert. Um Auswirkungen auf das Stadtklima wie unter anderem die Kaltluftabflussbahn zu vermeiden, fließen Klimaanalysen und Simulationen in die Planung ein.

### Wie wird die Bevölkerung eingebunden?

Seit 2022 erfolgt die Beteiligung der Bevölkerung in Dialogformaten mit mehreren hundert Teilnehmenden. Weitere Beteiligungsangebote sind fest eingeplant.

### Wie wird über den Fortschritt informiert?

Alle wesentlichen Unterlagen werden öffentlich bereitgestellt. Zusätzlich erfolgen regelmäßige Updates über Infobriefe, die Website und den digitalen Newsletter.

### Wie kann ich mich einbringen?

Auch in den kommenden Projektphasen wird es Möglichkeiten geben, sich einzubringen – etwa bei Veranstaltungen, Ausstellungen oder Online-Formaten. Alle Termine werden rechtzeitig bekannt gegeben.



Impressum: Herausgeberin: Stadt Wien, Stadtteilplanung und Flächenwidmung, Rathausstraße 14-16, 1010 Wien, Illustrationen: superwien





# Mitte 15 – Es geht weiter!

Liebe Bewohner\*innen des 15. Bezirks,

wir haben Neuigkeiten zum Projekt Mitte 15. In den vergangenen Jahren wurden von Stadt Wien, ÖBB und engagierten Bürger\*innen die zentralen Rahmenbedingungen für die Zukunft des Gebiets zwischen Felberstraße und ÖBB-Gleisanlagen erarbeitet. Das Gebiet gehört den ÖBB und soll im kommenden Jahrzehnt umgewandelt werden: Wo heute Asphalt und Lagerhallen dominieren, könnte in Zukunft wertvoller **Raum für viel Begrünung, Bewegung und Begegnung** entstehen.

Fest steht heute, dass es **eine große zusammenhängende Grün- und Freifläche** geben soll. **Wohnraum oder Büros können nur punktuell entstehen**. In einigen Bereichen könnte der Park angehoben werden, um eine **barrierefreie Zugänglichkeit** und darunter andere Nutzungen zu ermöglichen.

Diese **Chance für mehr Grünraum** im 15. Bezirk wollen wir ergreifen und jetzt die nächsten Schritte gehen.

## Wie geht es weiter?

Für die detaillierte Ausgestaltung startet in den kommenden Monaten ein **städtebaulicher und freiraumplanerischer Wettbewerb für das Areal**.

Wie kann der Park konkret aussehen und welche Funktionen soll er erfüllen?  
Welche Einrichtungen fehlen im Gebiet und können neu entstehen?  
Wie kann das Mikroklima verbessert werden?

Planungsteams werden dazu eingeladen, sich Antworten auf diese und viele andere Fragen zu überlegen und Lösungsansätze für das Areal auszuarbeiten. Darauf aufbauend wird dann ein sogenanntes städtebauliches Leitbild erarbeitet.

## Mitgestalten vor dem nächsten Planungsschritt

Noch vor dem Start des Wettbewerbs möchten wir Sie über den Stand der Dinge informieren. Im Herbst findet dazu eine Dialogveranstaltung statt. Dort können Sie Ihre Ideen, Anregungen und Perspektiven einbringen, die dann eine wichtige Grundlage für die Wettbewerbsausschreibung bilden. Die Einladung dazu erhalten Sie zeitgerecht. Diese und weitere aktuelle Informationen finden Sie unter [mitte15.at](http://mitte15.at). Melden Sie sich auch für unseren digitalen Newsletter Stadtteilplanung „Mitte 15“ unter [wien.gv.at/newsletter/buergerinnenbeteiligung](http://wien.gv.at/newsletter/buergerinnenbeteiligung) an. Bei Fragen schreiben Sie an [mitreden@ma21.wien.gv.at](mailto:mitreden@ma21.wien.gv.at) mit dem Betreff „Mitte 15“.

Zuletzt haben Sie von uns die „Projektzeitung Mitte 15“ bekommen. Mit diesem Schreiben starten wir ein neues, regelmäßiges Format: Der „Infobrief Mitte 15“ hält Sie ab jetzt über Fortschritte, Termine und Beteiligungsmöglichkeiten beim Projekt auf dem Laufenden.

Wir freuen uns darauf, diesen Weg gemeinsam mit Ihnen weiterzugehen.

Herzliche Grüße  
Ihr Projektteam Mitte 15  
Ihr Bezirksvorsteher für den 15. Bezirk

